



## Rosenstrasse 6, Birsfelden

### Objektbeschreibung

Bei der Sanierung dieses EFH kamen mehrere Gewerke zum Einsatz. Für alle Böden des Hauses wurde hochwertiges Parkett verwendet. Unsere [Schreinerei](#) produzierte und installierte Blockfutterschleusen, sowie eine Schiebetüre. Eine Treppenabsturzicherung, Schränke und ein offenes Wandregal wurden montiert. Durch unseren [Metallbau](#) wurde eine Absturzicherung, ein Geländer und eine Fassade errichtet. Eine Kanalisationssanierung, betonieren von Betonplatten & einer Eingangstreppe, leichte Abbruch- und Maurerarbeiten wurden von unseren Stamm- [Kundenmaurern](#) umgesetzt. Unsere [Gipserei](#) sanierte die bestehenden Wände, führte Trockenbauarbeiten aus, erstellte Trennwände und Vorsatzschalen. Auch wurden die Dachschrägen neu beplankt, sämtliche Oberflächen geglättet und Dämmungsarbeiten durchgeführt. Die [Maler](#) der Stamm Bau AG strichen anschliessend die ganzen Decken und Wände in einem schönen Grauton.

Das Dach und die Fassade des Einfamilienhauses wurde durch unsere Sparte "[Holzbau und Bedachungen](#)" saniert. Neben dem energetischen und optischen Gewinn wurde im Zuge der Arbeiten wurde aus dem Kaltdach ein Warmdach, womit der ehemalige Estrich als vollwertiger zusätzlicher Wohnraum gewonnen wurde. Aussen überzeugt das Haus mit 60m<sup>2</sup> hinterlüfteter Holzschalung aus Fichte und Tanne, einer neuen Biberschwanzeindeckung und zusätzlichen Veluxfenstern.

### Erbrachte Leistungen:

Bodenbeläge  
Schreinerarbeiten  
Technischer Rückbau und Abbruch  
Gips- und Malerarbeiten  
Werkplanung & Ausführung  
Dachsanierung  
Fassadenarbeiten  
Treppenabsturzicherung

### Realisationsdatum:

2021

### Architekt:

Brügger + Schwarz Architekten AG  
Münchenstein

### Bauherrschaft:

privat