Stamm Bau AG | Aliothstrasse 63 | Postfach | 4144 Arlesheim
Telefon 061 276 61 11 | info@stamm-bau.ch | stamm-bau.ch









Hechtliacker 44, Basel

Objektbeschreibung

An der Liegenschaft Hechtliacker 44 in Basel wurden durch unsere Maurerei- und Malereiabteilung 82 Balkone saniert wie auch Fassadenanstriche über insgesamt 22 Stockwerke erfolgreich abgeschlossen.

Insbesondere das effiziente Zeit- und Platzmanagement stellte hohe Anforderungen an unsere Planung. Die räumlichen Gegebenheiten vor Ort waren begrenzt, wodurch Materiallagerung, Gerüststellungen und Arbeitsabläufe exakt aufeinander abgestimmt werden mussten.

Ein weiterer Schwerpunkt lag in der Koordination der verschiedenen beteiligten Gewerke. Die Abstimmung zwischen den Teams erforderte eine klare Kommunikation und ein präzises Timing, sodass sämtliche Arbeitsschritte exakt ineinandergreifen konnten.

Zusätzlich wurde eine umfassende Dokumentation der gesamten Baustelle erstellt. Dazu gehörten tägliche Rapporte sowie eine vollständige Fotodokumentation sämtlicher Arbeitsetappen. Diese Unterlagen dienten nicht nur der Transparenz gegenüber Bauleitung und Verwaltung, sondern ermöglichten auch eine lückenlose Nachverfolgung des Projektverlaufs.

Durch enge Absprachen, eine ineinandergreifende Kommunikation zwischen Bauleitung und Verwaltung, kurze Entscheidungswege und schnelle Reaktionen konnten wir all diese Herausforderungen erfolgreich bewältigen. Das Projekt wurde termingerecht, effizient und in der gewohnt hohen Qualität abgeschlossen.

Erbrachte Leistungen:

Malerei:
Balkon- und Fassadenreinigung HDR
Lasur-Fassadenanstriche
Deckende Balkonanstriche
Maurerei:
Betonkosmetik
82 Balkonbeschichtungen
Austausch der Eternitplatten

Realisationsdatum:

April - September 2025

Architekt:

Bauleitung: Gruner AG
vertreten durch Bernd Wagner

Bauherrschaft:

Anlagestiftung Adimora
vetreten durch Pensimo Management AG