Stamm Bau AG | Aliothstrasse 63 | Postfach | 4144 Arlesheim
Telefon 061 276 61 11 | info@stamm-bau.ch | stamm-bau.ch

stamm
Gesamtleistungen









Neubau Lindengarten, Wartstrasse 4+6, Eiken

Objektbeschreibung

Die Wohnüberbauung Lindengarten befindet sich im Herzen von Eiken AG und umfasst zwei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 20 grosszügigen Eigentumswohnungen (2.5-, 3.5- und 4.5-Zimmer). Zur Infrastruktur gehören eine Autoeinstellhalle, ein Velokeller, ein Gemeinschaftsraum sowie sechs Hobbyräume. Die geräumigen Loggien bieten zusätzlich einen geschützten Aussenraum.

Die Stamm Bau AG realisierte das Projekt als Totalunternehmerin unter der Leitung der Sparte Gesamtleistungen.

Die dreigeschossigen Mehrfamilienhäuser mit vorvergrauter Holzfassade stehen für hohe Wertigkeit und präsentieren sich als moderne Wohnoasen mit klarem Fokus auf nachhaltige Materialien.

Die Gebäude wurden in Hybridbauweise erstellt: Die Geschossdecken (exkl. Dach) sowie die Kernzonen wurden in Stahlbeton ausgeführt. Das Satteldach besteht aus einer ausgedämmten Holzbaukonstruktion und ist vollflächig mit einer Indach-Photovoltaikanlage ausgestattet.

Erbrachte Leistungen:

Totalunternehmung

Realisationsdatum:

Juli 2023 – Juli 2025

Architekt:

Otto + Partner Architekten AG, Arlesheim

Bauherrschaft:

Stamm Bau AG, Arlesheim

Bauingenieur / Fachplaner:

KSL Ingenieure AG, Frick