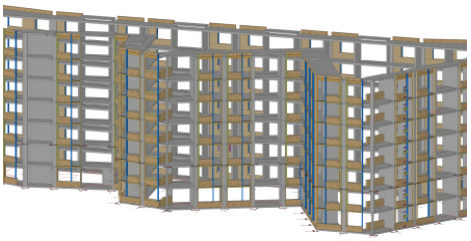
Stamm Bau AG | Aliothstrasse 63 | Postfach | 4144 Arlesheim
Telefon 061 276 61 11 | info@stamm-bau.ch | stamm-bau.ch

stamm
Holzbau









Zollstrasse, Zürich

Objektbeschreibung

Das Grossprojekt «Gleistribüne» an der Zollstrasse in Zürich befindet sich in zentralster Lage und trumpft trotz der urbanen Baudichte mit einem überraschend weitläufigen Blick. Den verdankt es der direkten Nachbarschaft mit einer der grössten unbebauten Flächen Zürichs, dem Gleisfeld des Hauptbahnhofs.

Mitten im Herzen der Stadt stehen heute drei neue Gebäude mit sieben beziehungsweise fünf Geschossen, die in Hybridbauweise ausgeführt wurden. So entstanden 139 Wohnungen mit einer Gesamtfläche von 10.510 m2. Auf weiteren 1.360 m2 finden sich Gewerbeflächen, sowie ein Restaurant plus Bar.

Das Holzbau-Team der Stamm Bau AG plante, fertigte und montierte die Holzbauelemente der Aussenwände dieses Grossprojekts. Insgesamt wurden 483 Holzbauelemente gefertigt und mit rund 100 m3 Bauholz verbaut.

Das gesamte Projekt erfüllt den Nachhaltigkeits-Standard DGNB (SGNI) Gold. Erreicht wurden auch die gewichtete Energiekennzahl (Minergie-P) sowie der Grenzwert 2 der grauen Energie (Minergie-Eco) gemäss den Anforderungen des Gestaltungsplans.

Erbrachte Leistungen:

Montage Holzbau
Planung
Ausführung

Realisationsdatum:

2018

Architekt:

Esch Sintzel GmbH, Architekten ETH BSA SIA, Zürich

Bauherrschaft:

SBB Immobilien Development

Bauingenieur / Fachplaner:

Totalunternehmer: PORR Suisse AG, Zürich